



COMUNE DI MONTERONI D'ARBIA

Provincia di Siena

REQUISITI DI PARTECIPAZIONE E CRITERI DI AGGIUDICAZIONE - AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI REFEZIONE SCOLASTICA DEL COMUNE DI MONTERONI D'ARBIA E DI USO CUCINA CENTRALIZZATA

REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Sono ammessi a partecipare alla procedura di affidamento del contratto di concessione tutti gli operatori economici richiamati dall'art. 65 D. Lgs. n. 36/2023. I concorrenti devono possedere, a pena di esclusione, i requisiti previsti nei commi seguenti.

Il possesso dei requisiti di ordine speciale viene verificato accedendo al fascicolo virtuale dell'operatore economico (FVOE), ai sensi dell'art. 99 del D. Lgs. n. 36/2023.

L'operatore economico è tenuto ad inserire nel FVOE i dati e le informazioni richiesti per la comprova dei requisiti, qualora questi non siano già presenti nel fascicolo o non siano già in possesso della Stazione Appaltante e non possano essere acquisiti d'ufficio da quest'ultima.

a. REQUISITI GENERALI

- ✓ Possesso dei requisiti di cui all'art. 94 del D. Lgs. n. 36/2023 e assenza delle cause di esclusione previste dal medesimo articolo;
- ✓ Assenza delle cause di divieto, decadenza o di sospensione di cui all'art. 67 del D. Lgs. 6 settembre 2011, n. 159;
- ✓ Assenza delle condizioni di cui all'art. 53, comma 16-ter, del D. Lgs. del 2001, n. 165;
- ✓ Assenza di una qualsiasi altra causa che in base alla normativa vigente comporta il divieto di contrattare con la pubblica amministrazione.

b. REQUISITI DI IDONEITÀ PROFESSIONALE

I concorrenti, all'atto dell'offerta, salvi ulteriori iscrizioni ad Albi necessarie in relazione alla specifica natura del soggetto partecipante, devono obbligatoriamente essere in possesso di iscrizione:

- nel Registro delle Imprese CCIAA per servizi pertinenti con l'oggetto della concessione, ai sensi dell'art. 100, comma 3 del D. Lgs. n. 36/2023;
- se cooperative o consorzi di cooperative, all'Albo Nazionale delle Società Cooperative di cui al Decreto Ministero delle Attività Produttive del 23.06.2004 tenuto presso la CCIAA;
- se cooperativa sociale o consorzio di cooperative sociali, iscrizione anche ad Albi regionali, istituiti ai sensi dell'art. 9 della L. 381/1991.

Per l'operatore economico di altro Stato membro, non residente in Italia, è richiesta l'iscrizione in uno dei registri professionali o commerciali degli altri Stati membri di cui all'allegato II.11 del Codice.

c. REQUISITI DI CAPACITÀ ECONOMICA E FINANZIARIA

Ai sensi dell'art. 100, comma 11 del D. Lgs. n. 36/2023, è richiesto un fatturato globale, maturato nei migliori tre anni degli ultimi cinque anni precedenti a quello di indizione della procedura, almeno pari a € 4.000.000,00 (quattromilioni/00).

Tale requisito è richiesto in quanto ritenuto indispensabile alla dimostrazione del possesso, in capo al concorrente, della capacità di far fronte alle necessità di parziale anticipazione delle spese funzionali all'assolvimento delle prestazioni, oltre a consentire un apprezzamento di



COMUNE DI MONTERONI D'ARBIA

Provincia di Siena

affidabilità dei partecipanti alla gara.

d. REQUISITI DI CAPACITÀ TECNICA E PROFESSIONALE

Esecuzione con buon esito, negli ultimi dieci anni dalla data di indizione della procedura di gara, ai sensi dell'art. 100, comma 11 del D. Lgs. n. 36/2023, di contratti analoghi a quello in affidamento anche a favore di soggetti privati, per un importo complessivo non inferiore a € 3.000.000,00 (tremilioni/00).

REQUISITO DI ESECUZIONE

I lavoratori impiegati nei servizi a contatto con cibi e bevande devono essere in possesso della certificazione HACCP in materia di igiene alimentare.

Prima della stipula del contratto, l'aggiudicatario dovrà produrre:

- le schede tecniche di prodotto alimentare in conformità coi Criteri Ambientali Minimi (C.A.M.);
- il piano di veicolazione dei pasti in conformità a quanto indicato nel Capitolato e in modo che i tempi tra produzione dei pasti e distribuzione nei luoghi di refezione siano ridotti al minimo;
- il piano di sanificazione in conformità a quanto indicato nel Capitolato.

CRITERI DI AGGIUDICAZIONE

Considerato il combinato disposto di cui agli artt. 108, comma 2, lett. a) D. Lgs. n. 36/2023 (sebbene applicabile in materia di appalto) e 185 commi 1 e 2 D. Lgs. n. 36/2023, nonché visto il considerando 4 della direttiva n. 2014/23/UE, il criterio di aggiudicazione applicato sarà quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa, basato sul miglior rapporto qualità/prezzo.

Ciò premesso, i concorrenti dovranno presentare un'offerta tecnica ed un'offerta economica, con applicazione dei seguenti punteggi:

| ELEMENTI DI VALUTAZIONE | PUNTEGGIO MASSIMO |
|-------------------------|-------------------|
| 1. Offerta Tecnica | 80 |
| 2. Offerta Economica | 20 |
| TOTALE | 100 |

L'aggiudicazione verrà disposta nei confronti dell'operatore economico che avrà presentato l'offerta economicamente più vantaggiosa, e cioè che avrà ottenuto il punteggio complessivo più alto (massimo 100 punti) risultante dalla somma del punteggio attribuito all'offerta tecnica e del punteggio attribuito all'offerta economica, con le modalità di seguito indicate, con aggiudicazione anche in caso di una sola offerta, purché ritenuta valida e congrua.

a. OFFERTA TECNICA – Massimo 80 punti

Al fine di valutare gli elementi relativi alla qualità dei servizi proposti, la Ditta concorrente dovrà presentare specifico "Progetto Tecnico".



COMUNE DI MONTERONI D'ARBIA

Provincia di Siena

Il Progetto dovrà essere redatto in forma chiara e sintetica, secondo gli obiettivi e i contenuti indicati nel Capitolato, in modo da consentire la valutazione di ogni criterio di cui al presente punto.

Dovrà, inoltre, essere suddiviso in paragrafi corrispondenti ai criteri di valutazione sotto riportati. Il Progetto relativo all'offerta tecnica dovrà essere redatto in lingua italiana, di consistenza non superiore a n. 50 (cinquanta) facciate (si consiglia di utilizzare formato A4, con carattere 12 Times New Roman, interlinee 1,5 righe e con pagine numerate progressivamente, allegati esclusi).

N.B. – NEL PROGETTO TECNICO - A PENA ESCLUSIONE – NON DOVRÀ ESSERE PRESENTE ALCUNA VALUTAZIONE ECONOMICA DEI SERVIZI PROPOSTI.

Il punteggio relativo alla Qualità dell'Offerta Tecnica sarà attribuito in base ai seguenti criteri:

| | | | |
|---|---|---|-------------------------|
| A | PROGETTO ORGANIZZATIVO-GESTIONALE DEL SERVIZIO DI REFEZIONE SCOLASTICA. <i>Il progetto dovrà essere coerente con le disposizioni contenute nel capitolato e con la normativa di settore.</i> | | Massimo punti 30 |
| | A1 | Modalità organizzative di gestione del servizio di refezione scolastica. Piano di organizzazione del personale, relativa pianta organica con indicazione di ruoli e categorie, calendario lavorativo e piano delle turnazioni, nel rispetto di quanto previsto nel Capitolato | Da 0 a 7 punti |
| | A2 | Modalità di sostituzione del personale e misure volte a garantire la massima stabilità dello stesso nell'arco della durata del contratto | Da 0 a 5 punti |
| | A3 | Formazione del personale prodotta direttamente o partecipata all'esterno che l'Impresa intende attuare in corso di esecuzione del contratto in favore degli operatori addetti al servizio di refezione scolastica, con particolare riferimento alle competenze specifiche necessarie per la gestione del servizio stesso. | Da 0 a 5 punti |
| | A4 | Misure da adottare per la riduzione dell'impatto ambientale nello svolgimento del servizio e in materia di economia sostenibile (green economy) | Da 0 a 5 punti |
| | A5 | Preparazione diete speciali e menù alternativi e/o particolari | Da 0 a 3 punti |
| | A6 | Piano delle emergenze, in caso di parziale o totale indisponibilità del centro di produzione pasti di proprietà comunale | Da 0 a 5 punti |

| | | | |
|---|---|--|-------------------------|
| B | PROGETTO ORGANIZZATIVO-GESTIONALE DEL SERVIZIO DI USO CUCINA CENTRALIZZATA. <i>Il progetto dovrà essere coerente con le disposizioni contenute nel capitolato e con la normativa di settore.</i> | | Massimo punti 20 |
| | B1 | Modalità organizzative di gestione del servizio di cucina centralizzata. Piano di organizzazione del personale, relativa pianta organica con indicazione di ruoli e categorie, calendario lavorativo e piano delle turnazioni, nel rispetto di quanto previsto nel Capitolato. | Da 0 a 7 punti |



COMUNE DI MONTERONI D'ARBIA

Provincia di Siena

| | | | |
|--|----|---|----------------|
| | B2 | Modalità di sostituzione del personale e misure volte a garantire la massima stabilità dello stesso nell'arco della durata del contratto. | Da 0 a 4 punti |
| | B3 | Formazione del personale prodotta direttamente o partecipata all'esterno che l'impresa intende attuare in corso di esecuzione del contratto in favore degli operatori addetti al servizio di uso cucina centralizzata, con particolare riferimento alle competenze specifiche necessarie per la gestione del servizio stesso. | Da 0 a 4 punti |
| | B4 | Misure da adottare per la riduzione dell'impatto ambientale nello svolgimento del servizio in materia di economia sostenibile (green economy) | Da 0 a 5 punti |

| | | | |
|---|--|---|------------------------|
| C | SERVIZIO DI PULIZIA E IGIENE E PIANO MANUTENZIONE | | Massimo punti 4 |
| | C1 | Piano di sanificazione e disinfezione del centro cottura e del refettorio della Scuola Primaria Statale e ogni altra indicazione al fine di garantire la sicurezza alimentare | Da 0 a 2 punti |
| | C2 | Piano di manutenzione ordinaria e straordinaria delle attrezzature, delle macchine, degli arredi e attivazione di un servizio di Pronto Intervento di Manutenzione | Da 0 a 2 punti |

| | | | |
|---|---|--|------------------------|
| D | PROGETTI DI EDUCAZIONE ALIMENTARE E CAMPAGNE INFORMATIVE | | Massimo punti 4 |
| | D1 | Campagne informative dirette alle famiglie in relazione alle modalità di gestione del servizio e campagne di rilevazione della qualità del servizio | Da 0 a 2 punti |
| | D2 | Progetti di educazione alimentare diretti agli utenti e a tutti i soggetti coinvolti a vario titolo nel servizio di refezione scolastica (bambini, famiglie, personale scolastico, cittadinanza) | Da 0 a 2 punti |

| | | | |
|---|---|--|----------------|
| E | POSSESSO DELLA CERTIFICAZIONE DELLA PARITÀ DI GENERE | | Punti 2 |
| | E1 | Adozione di politiche tese al raggiungimento della parità di genere comprovata dal possesso della certificazione della parità di genere di cui all'articolo 46- bis del codice delle pari opportunità tra uomo e donna, di cui al decreto legislativo 11 aprile 2006, n. 198 | 2 punti |

| | | | |
|---|-----------------------------|--|-------------------------|
| F | OFFERTE MIGLIORATIVE | | Massimo punti 20 |
| | F1 | Eventuali proposte migliorative e/o aggiuntive, non comprese nel Capitolato, relative a qualunque attività che il concorrente intenda realizzare, senza alcun onere aggiuntivo per l'Ente Concedente | Da 0 a 3 punti |



COMUNE DI MONTERONI D'ARBIA

Provincia di Siena

| | | |
|----|--|----------------|
| F2 | Sponsorizzazione dell'evento "Monteroni sotto le Stelle", organizzato ad anni alterni dall'Amministrazione Comunale in collaborazione con le associazioni del territorio, al fine di raccogliere fondi da destinare a interventi a beneficio della comunità. Impegno a fornire gratuitamente n. 1000 pasti, con menù concordato tra Ente Concedente e Concessionario | Da 0 a 8 punti |
| F3 | Eventuali attrezzature, macchine e/o arredi, anche innovativi, che il concorrente intenda eventualmente offrire con propri mezzi e risorse | Da 0 a 9 punti |

METODOLOGIA DI ATTRIBUZIONE DEI PUNTEGGI ALL'OFFERTA TECNICA

Gli elementi di valutazione di natura qualitativa verranno calcolati attraverso la media dei coefficienti, variabili tra zero ed uno, attribuiti discrezionalmente dai singoli commissari.

Ogni commissario della Commissione Giudicatrice dovrà operare, sulla base della propria discrezionalità tecnica, mirando ad individuare la migliore proposta tra quelle esaminate. Ciascun Commissario attribuirà il proprio giudizio sulla base dei coefficienti sottoindicati:

| Giudizio | Coefficiente |
|---------------------|--------------|
| Eccellente | 1,0 |
| Ottimo | 0,8 |
| Molto buono | 0,7 |
| Buono | 0,6 |
| Discreto | 0,5 |
| Più che sufficiente | 0,4 |
| Sufficiente | 0,3 |
| Carente | 0,2 |
| Insufficiente | 0,0 |

L'Ente concedente precisa che i giudizi espressi dai singoli componenti della Commissione troveranno la loro motivazione di massima nei giudizi in forma estesa sotto riportati:

| Giudizio | Giudizio esteso |
|---------------------|---|
| Insufficiente | Nessuna offerta prodotta sul punto, oppure offerta inappropriata poiché contraria alle finalità perseguite; oppure nessuna miglioria rispetto al livello prestazionale minimo stabilito dalla Stazione Appaltante |
| Carente | Trattazione lacunosa con scarsa rispondenza della proposta rispetto al tema costituente l'elemento di valutazione. I vantaggi e/o benefici conseguibili dalla Stazione Appaltante non risultano chiari, e/o non trovano dimostrazione analitica o, comunque, non appaiono significativi. |
| Sufficiente | Trattazione eccessivamente sintetica e/o che presenta alcune lacune, non del tutto rispondente o adeguata alle esigenze della stazione appaltante, seppur contraddistinta da una sufficiente efficacia della proposta rispetto al tema costituente l'elemento di valutazione. I vantaggi e/o benefici conseguibili dalla Stazione Appaltante non risultano completamente chiari o poco significativi. |
| Più che sufficiente | Trattazione appena sufficiente e/o descrizioni lacunose contraddistinte da una sufficiente efficienza e/o efficacia della proposta rispetto al tema costituente il parametro oggetto di valutazione in relazione alle alternative possibili desunte dal mercato e/o dalla regola dell'arte. I vantaggi e/o benefici conseguibili dalla Stazione Appaltante non risultano del tutto chiari, in massima parte analitici ma comunque in parte significativi. |
| Discreto | Trattazione completa ma appena esauriente o, contraddistinta da una discreta efficacia della proposta rispetto all'elemento di valutazione. I vantaggi e/o benefici conseguibili dalla Stazione Appaltante risultano abbastanza chiari e comunque significativi. |



COMUNE DI MONTERONI D'ARBIA

Provincia di Siena

| | |
|-------------|---|
| Buono | Trattazione completa dei temi richiesti, con buona rispondenza degli elementi costitutivi dell'offerta alle esigenze della Stazione Appaltante e buona efficacia della proposta rispetto all'elemento di valutazione. I vantaggi e/o benefici conseguibili dalla Stazione Appaltante risultano chiari, analitici e significativi. |
| Molto buono | Trattazione più che completa con grande rispondenza della proposta rispetto al parametro oggetto di valutazione. Risulta evidente l'efficacia e l'efficienza in relazione alle aspettative della Stazione Appaltante, oltre a risultare importanti i benefici e/o vantaggi conseguibili dalla Stazione Appaltante. |
| Ottimo | La trattazione risulta del tutto aderente alle aspettative della Stazione Appaltante. La presentazione si distingue per la cura e la puntualità nell'illustrazione di ogni punto di interesse. |
| Eccellente | Parametro preso in esame giudicato eccellente, con piena aderenza alle aspettative della Stazione Appaltante. La presentazione è più che esaustiva ed ogni punto di interesse viene illustrato con puntualità e dovizia di particolari utili ed efficaci in rapporto alla natura del parametro considerato. L'illustrazione denota l'efficacia delle potenzialità dell'operatore economico candidato ed evidenzia le eccellenti caratteristiche dell'offerta prestazionale. |

Terminata la procedura di determinazione dei coefficienti attribuiti ai s u b criteri indicati per le singole offerte, la Commissione procederà a trasformare la media dei coefficienti attribuiti da parte di tutti i commissari in coefficienti definitivi, riportando ad uno la media più alta e proporzionando a tale media massima le medie provvisorie prima calcolate.

Determinati i coefficienti definitivi, essi saranno moltiplicati per il peso o punteggio massimo stabiliti, determinando il punteggio di ciascuno dei medesimi e procedendo alla loro sommatoria. All'offerta che otterrà il miglior punteggio per l'Offerta Tecnica la SUA appaltante attribuirà il massimo punteggio previsto pari a Punti 80 (doppia riparametrazione). Alle altre offerte sarà attribuito punteggio in misura proporzionale.

SOGLIA DI SBARRAMENTO

Ai sensi dell'art. 108, comma 8 del D. Lgs. n. 36/2023 saranno esclusi dalla gara e, pertanto, non si procederà alla apertura dell'offerta economica dei concorrenti che NON avranno ottenuto almeno 50 (cinquanta) punti sui 80 (ottanta) massimi possibili nella valutazione della "Offerta Tecnica", prima dell'operazione di riparametrazione finale.

Sia con riferimento al calcolo delle medie dei punteggi discrezionali sia nell'attribuzione dei punteggi nella fase della c.d. "riparametrazione", saranno considerate 2 (due) cifre decimali dopo la virgola arrotondate all'unità superiore qualora la terza cifra decimale sia pari o superiore a 5 (es. punti 3,246 = punti 3,25).

Il giudizio dei membri della Commissione è formulato in base all'esame della documentazione tecnica presentata.

A tale proposito si specifica che le eventuali carenze contenute nelle documentazioni tecniche non determinano automaticamente l'esclusione dalla gara, ma saranno valutate ai fini dell'attribuzione del punteggio.

NOTA: il Progetto costituirà parte integrante del contratto che verrà stipulato con la Ditta Concessionaria. Pertanto, l'offerta proposta vincola la Ditta Concessionaria alla realizzazione di quanto proposto in sede di gara.

Ogni specifico Servizio oggetto della concessione deve essere illustrato, separatamente.

I punteggi, relativi alle proposte dell'offerta tecnico descrittiva, saranno attribuiti, a giudizio della Commissione Giudicatrice, in proporzione all'utilità degli elementi proposti da ciascun concorrente nell'offerta stessa.

b. OFFERTA ECONOMICA – Massimo 20 punti

L'offerta dovrà contenere:



COMUNE DI MONTERONI D'ARBIA

Provincia di Siena

- Indicazione del ribasso percentuale sul prezzo del pasto (espresso con n. 2 cifre decimali);
- Indicazione del rialzo percentuale sul canone concessorio annuale (espresso in n. 2 cifre decimali);
- Indicazione, ai sensi dell'art. 108, comma 9 del D. Lgs. n. 36/2023, della stima dei costi di manodopera del concorrente nonché degli oneri aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro (oneri aziendali), a pena di esclusione.

Nella formazione dell'offerta economica, attestata dal concorrente remunerativa rispetto ai servizi oggetto della concessione, si dovrà tener conto di tutte le condizioni, delle circostanze generali e particolari, nonché di tutti gli oneri e obblighi previsti dalla vigente legislazione che possano influire sui servizi oggetto della concessione e, quindi, sulla determinazione dell'offerta economica.

L'offerta economica dell'Impresa per il periodo di durata della concessione si intende, perciò, comprensiva di tutti i servizi e/o prestazioni previsti nel Capitolato, nonché le prestazioni del personale, oneri specifici per la sicurezza, ai sensi del D. Lgs. n. 81/08 e ss.mm.ii. e ogni altro onere espresso e non dal presente atto, inerente e conseguente ai servizi di cui trattasi.

Non saranno ammesse offerte subordinate, anche indirettamente, a riserve e/o condizioni. La presentazione dell'offerta economica comporta l'accettazione di tutte le condizioni del Capitolato da parte dei soggetti concorrenti.

Per la definizione del punteggio economico si procederà attraverso la ponderazione del ribasso offerto sul prezzo del pasto (di cui all'art. 5 del Capitolato) e del rialzo offerto sul canone annuale di concessione (di cui all'art. 6 del Capitolato), attribuendo agli stessi i punteggi come sotto specificati:

1. Ribasso percentuale sul prezzo del pasto

Fino a 50 punti per il valore economico dell'offerta relativa al ribasso sul prezzo del pasto a base di gara, al netto dell'IVA.

Per la determinazione del punteggio verrà applicata la seguente formula:

$$x = \frac{Rx * 50}{Rmax}$$

Dove:

x = punteggio raggiunto dall'offerta presa in esame;

Rx = ribasso offerto dal Concorrente in esame;

$Rmax$ = ribasso massimo offerto in sede di gara.

2. Rialzo percentuale sul canone di concessione annuale

Fino a 50 punti per il rialzo percentuale offerto sul canone annuale di concessione posto a base di gara di cui all'art. 6 del Capitolato.

Per la determinazione del punteggio verrà applicata la seguente formula:

$$y = \frac{Rx * 50}{Rmax}$$



COMUNE DI MONTERONI D'ARBIA

Provincia di Siena

Dove:

y = punteggio raggiunto dall'offerta presa in esame;

Rx = rialzo offerto dal Concorrente in esame;

$Rmax$ = rialzo massimo offerto in sede di gara.

Una volta effettuata la ponderazione delle offerte, relative alle voci 1 e 2 di ciascun offerente, verrà definito il miglior ribasso semplicemente sommando i punteggi ottenuti. Al fine di attribuire i 20 punti per l'offerta economica, (POE), il risultato di ogni concorrente verrà parametrizzato applicando la formula di cui sotto:

$$POE = \frac{Ri * 20}{Rmax}$$

Dove:

POE = Punteggio offerta economica del Concorrente in esame

Ri = punteggio ottenuto dal concorrente in esame, dato dalla somma delle precedenti voci 1 e 2 ($x + y$)

$Rmax$ = punteggio massimo ottenuto in sede di gara ($x + y$ più alto)

Con riferimento al calcolo dei punteggi relativi all'offerta economica, saranno considerate 2 (due) cifre decimali dopo la virgola arrotondate all'unità superiore qualora la terza cifra decimale sia pari o superiore a 5 (es. punti 3,246 = punti 3,25).

PROCEDURE E METODO DI CALCOLO

L'individuazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa, secondo le specifiche contenute nel Capitolato, sarà data dalla somma dei punteggi relativi alla qualità dell'Offerta Tecnica ed all'Offerta Economica.

La Commissione a conclusione dei lavori redigerà ed approverà la graduatoria finale e provvederà alla aggiudicazione provvisoria.

Si procederà alla aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, sempre che venga ritenuta congrua.

Per l'attribuzione dei punteggi offerti dagli operatori concorrenti, in base alla linea guida in materia di offerta economicamente più vantaggiosa, pubblicata da ANAC, sarà applicato il metodo aggregativo compensatore, applicando la seguente formula:

$$C(a) = \sum_n [W_i * V(a)_i]$$

dove:

$C(a)$ = indice di valutazione dell'offerta (a); n = numero totale dei requisiti;

W_i = peso o punteggio attribuito al requisito (i);

$V(a)_i$ = coefficiente della prestazione dell'offerta (a) rispetto al requisito (i) variabile tra zero e uno;

\sum_n = sommatoria.